

Титульний аркуш

16.04.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

37

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Кращенко М.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт
СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛ ХОЛДІНГ" (19121597)
за 2024 рік

Рішення про затвердження річного звіту: д/н

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<https://metal-holding.kiev.ua/>

(URL-адреса вебсайту)

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

I.1.2. Складова змісту "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення" не включена до складу річної інформації, так як емітент не має випусків цінних паперів, за якими надаються забезпечення іншими особами. I.1.3. Складова змісту "Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента" не включена до складу річної інформації, так як особи, які надають забезпечення за випуском цінних паперів Товариства відсутні. I.1.5. Складова змісту "Інформація про рейтингове агентство" не включена до складу річної інформації, так як у емітента відсутнє рейтингове агентство. I.1.6. Складова звіту "Інформація про судові справи емітента" не включено до складу річної інформації, так як судові справи у товариства відсутні. I.1.7. Складова звіту "Штрафні санкції щодо емітента" не включено до складу річної інформації, так як у звітному періоді не було штрафних санкцій. I.2.3. Складова звіту "Інформація щодо посади корпоративного секретаря": Посада корпоративного секретаря у товариства відсутня. I.4.2 Складова змісту "Інформація щодо отриманих особою ліцензій" не включена до складу річної інформації, так як у емітента відсутні будь-які ліцензії. I.4.6. Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не включена до складу річної інформації, так як вид діяльності товариства не класифікується як переробна, добувна промисловість, виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, тому інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не заповнюються. I.4.7. Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не включена до складу річної інформації, так як вид діяльності товариства не класифікується як переробна, добувна промисловість, виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, тому інформація собівартість реалізованої продукції не заповнюються. I.5. Складова змісту "Участь в інших юридичних особах" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. I.6. Складова змісту "Відокремлені підрозділи" не включена до складу річної інформації, так як емітент не має відокремлених підрозділів. II.1. Складова змісту "Структура капіталу" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.2. Складова змісту "Зміна прав на акції" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.3.2. Складова змісту "Уточнення щодо наявності обмежень за акціями" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.3.4. Складова змісту "Інформація про інші цінні папери" не включена до складу річної інформації, так як емітент не випускав інших цінних паперів. I.3.5. Складова змісту "Інформація про деривативні цінні папери" не включена до складу річної інформації, так як емітент не випускав деривативні цінні папери. II.3.6. Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації, так як емітент не випускав боргові цінні папери. II.3.7. Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості" не включена до складу річної інформації, так як емітент не складав звіт про стан об'єкта нерухомості і не здійснював емісії цільових корпоративних облігацій. II.3.8. Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації, так як емітент у звітному періоді не придбавав власних акцій. II.3.9. Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.3.11 Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.4.2. Складова змісту "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.4.3. Складова змісту "Інформація про зміну осіб,

яким належать право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. II.4.4. Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакету акцій" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. III.3. Складова змісту "Аудиторський звіт до річної фінансової звітності" не включена до складу річної інформації, так як в звітному році емітент не проводив аудит річної фінансової звітності. III.4. Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. III.5.1. Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. III.5.2. Складова змісту "Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. III.5.3. Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. III.6. Складова змісту "Звіт про платежі на користь держави" не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. Розділ IV. Складова змісту "Розділ IV " не включена до складу річної інформації, згідно п. 6 ст. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами. Розділ V. Складова змісту "Розділ V" не включена до складу річної інформації, так як емітент не випускав іпотечні облігації, сертифікати ФОН, які стосуються цього розділу. Розділ VI. Складова змісту "Розділ VI" не включена до складу річної інформації, так як емітент не розкривав відповідної інформації протягом звітного періоду. Розділ VII. Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації, так як емітент не є поручителем (страховиком/гарантом).

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕТАЛ ХОЛДІНГ"
2	Скорочене найменування	СП "Метал Холдінг"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	19121597
4	Дата державної реєстрації	19.02.2001
5	Місцезнаходження	03039, Україна, м.Київ, м. Київ, Саперно-Слобідський проїзд, 30
6	Адреса для листування	
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	m.Ivaschenko@metal.kiev.ua
11	Адреса вебсайту	https://metal-holding.kiev.ua/
12	Номер телефону	0445250560
13	Статутний капітал, грн	29750
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	25
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	8797
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 33.12 - Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення 46.72 - Оптова торгівля металами та металевими рудами
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21685166
	IBAN	UA853005280000026006001312641
	Валюта рахунку	гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура**Органи управління**

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори учасників	3 учасники	Лойченко Сергій Валентинович, Мельник Олег Миколайович, Побережнюк Володимир Леонідович
2	Директор	1 особа	Кращенко Марина Валентинівна

Інформація щодо посадових осіб

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Директор	Кращенко Марина Валентинівна			1982	Вища, Національний університет "Києво-Могилянська академія", спеціальність - правознавство	18	01.11.2006 р. - 05.06.2022 р.:СП "Метал Холдінг" 19121597 начальник юридичного відділу	06.06.2022 безстроково	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Головний бухгалтер	Куклін Ігор Володимирович			1976	вища, Одеський державний аграрний університет, спеціальність - Облік і аудит	32	СП "Метал Холдінг" 19121597 Головний бухгалтер	01.10.2015 безстроково	Ні

3. Структура власності
<https://metal-holding.kiev.ua/>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Зазначається інформація щодо опису діяльності особи: 1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання. Товариство не входить до будь-яких об'єднань підприємств. 2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності. У звітному періоді емітент не проводив спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами. 3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо). Облікова політика Товариства ведеться згідно з чинним законодавством України та діючими нормативними актами та положеннями. Фінансова звітність підготовлена згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні". Основні засоби відображені з урахуванням дооцінок згідно з рішенням Кабінету Міністрів України зв'язку з інфляцією, починаючи з 1992 року. Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: за первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Запаси відображаються за чистою вартістю реалізації, якщо на дату балансу їх ціна знизилась, або вони зіпсовані, застаріли, або іншим чином втратили первісно очікувану економічну вигоду. Інвентаризація запасів матеріальних цінностей у Товаристві проводиться у відповідності з вимогами чинної нормативно-законодавчої бази України. При відпуску запасів в експлуатацію та іншому вибутті у Товаристві використовуються метод середньозваженої собівартості. У звітному періоді Товариство не здійснювало фінансових інвестицій. Амортизація нараховується згідно з податковим законодавством України. 4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності. Фінансування діяльності Товариства відбувається за рахунок використання доходу від здавання в оренду власного нерухомого майна. Робочий капітал в повній мірі достатній для поточних потреб підприємства. Можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців Товариства полягають в збільшенні вартості орендної плати та пошуку нових орендарів. 5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік. У звітному році витрати на дослідження та розробки не відбувалися, витрати відсутні. 6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи: 1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє / надає особа: Основним видом діяльності Товариства є здавання в оренду власного нерухомого майна; 2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі): Товариство не здійснює виробництво будь-яких товарів. 3) середньореалізаційні ціни продуктів: Товариство не здійснює виробництво будь-яких продуктів; 4) загальна сума виручки: Товариство не здійснює виробництво будь-яких товарів. 5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів: Товариство не здійснює експорту. 6) залежність від сезонних змін: оренда не залежить від сезонних змін. 7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки): Основним клієнтом більше 5% у загальній сумі виручки є ТОВ "Метал Холдінг Трейд". 8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність: Товариство не здійснює виробництво/збут будь-яких товарів. 9) канали збуту: Товариство не здійснює виробництво/збут будь-яких товарів. 10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг: основним постачальником послуг Товариству є ТОВ "Енерго Збут Транс" (послуги з електропостачання). З іноземними підприємствами Товариство відносин не має. 11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа: Оскільки Товариство здійснює надання в оренду власного нерухомого майна, то діяльність Товариства в значній мірі залежить попиту на складські та офісні приміщення. Найбільшими ризиками в майбутніх періодах є підвищення витрат на утримання нерухомого майна: збільшення розмірів обов'язкових податків та зборів, підвищення вартості електропостачання, зростання

плати за земельну ділянку, яку орендує Товариство. 12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності: Товариство не використовує будь-яких технологій. 13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність: має місце на ринку комерційної нерухомості м. Києва, м. Львова, м. Харкова, м. Дніпро. 14) рівень конкуренція в галузі, основні конкуренти особи: конкуренція на ринку комерційної нерухомості м. Києва, м. Львова, м. Харкова, м. Дніпро є незначною. Основні конкуренти - підприємства - орендодавці комерційної нерухомості. 15) перспективні плани розвитку особи: Товариство планує в майбутніх періодах здійснення пошуку орендарів на вільні приміщення підприємства та зростання орендної плати. 8. Опис ризиків, які притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків: Найбільшими ризиками в майбутніх періодах є підвищення витрат на утримання нерухомого майна: збільшення розмірів обов'язкових податків та зборів, підвищення вартості електропостачання, зростання плати за земельну ділянку, яку орендує Товариство. Основним заходом боротьби з вказаними ризиками є пропорційне підвищення вартості орендної плати. 9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому): Товариство планує в майбутніх періодах здійснення пошуку орендарів на вільні приміщення підприємства та зростання орендної плати. 10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування: За останні п'ять років основні придбання або відчуження активів відсутні. Значних придбань та капітальних інвестицій не планується, плануються поточні придбання, що потрібно для ведення господарської діяльності. 11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення. Основні засоби - об'єкти нерухомості (офісні та складські приміщення). Місцезнаходження вказаних основних засобів: м. Київ, Саперно-Слобідський проїзд, 30 та Саперно-Слобідський проїзд, 4; м. Львів, вул. Навроцького, 1-а; м. Харків, вул. Каштанова, 29; м. Дніпро, вул. Олександра Оцуца, 1-м. Керівництво Товариства постійно працює над модернізацією, поліпшенням та підтриманням у робочому стані основних засобів Товариства, проводить необхідну заміну та поповнення основних засобів за рахунок обігових коштів. Спосіб утримання основних засобів - господарським способом та з залученням підрядних організацій. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів - відсутні. 12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень: Підприємство здійснює свою діяльність на території України. Закони та нормативні акти, які впливають на операційне середовище в Україні, можуть, швидко змінюватися. Подальший економічний розвиток залежить від спектру ефективних заходів, які вживаються українським Урядом, а також інших подій, які перебувають поза зоною впливу Товариства. На даний час країна не досягла стабільності в своєму розвитку і тому Товариство також, знаходиться під впливом такої нестабільності. 13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів): Станом на 31.12.2024 року укладених та невиконаних договорів (контрактів) не було. 14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року: Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу на підприємстві становить 25 осіб. Позаштатні працівники відсутні, особи, що працюють за сумісництвом - 8 осіб. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу - 6 осіб. Фонд оплати праці 8797 тис. грн., що більше порівняно з 2023 роком на 2056 тис. грн. 15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих

пропозицій. Протягом звітнього періоду будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб до Товариства не надходили. 16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності Товариства, відсутня.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	56 209	54 113	0	0	56 209	54 113
будівлі та споруди	16 627	15 003	0	0	16 627	15 003
машини та обладнання	2 121	1 628	0	0	2 121	1 628
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	35 477	35 477	0	0	35 477	35 477
інші	1 984	2 005	0	0	1 984	2 005
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	56 209	54 113	0	0	56 209	54 113
Додаткова інформація	Основні засоби емітента представлені виключно основними засобами виробничого призначення, серед яких є будівлі та споруди, машини та обладнання, земельні ділянки, інші основні засоби, які розподілені на групи основних засобів, згідно з чинним законодавством. Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2024 р. становить 99580 тис. грн. Знос - 45467 тис. грн., що становить близько 45,7 %. Основні засоби задіяні та використовуються на 100%. Суттєві зміни у вартості основних засобів не відбувались. Обмежень щодо використання основних засобів не існує.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн		118 781	111 294
Статутний капітал, тис.грн		30	30
Скоригований статутний капітал, тис.грн		30	30
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи		395 937	370 980
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період		107	109
Висновок	Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 118751 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 118751 тис.грн.		

	Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 111264 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 111264 тис.грн.
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
н/д	31.12.2024	0	0	31.12.2024
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	0	31.12.2024
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	0	31.12.2024
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	0	31.12.2024
за векселями (всього):	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	0	31.12.2024
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	0	31.12.2024
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	X	31.12.2024
Податкові зобов'язання	X	2 566	X	X
за розрахунками з бюджетом	31.12.2024	2 566	X	31.12.2024
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
н/д	31.12.2024	0	X	31.12.2024
Інші зобов'язання та забезпечення	X	1 815	X	X
інші зобов'язання	31.12.2024	1 815	X	31.12.2024
Усього зобов'язань та забезпечень	X	4 381	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, м. Київ, вул. Тропініна, 7-Г

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-04
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 18.20 - Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення 62.01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію

3. Цінні папери

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

Інформація про облігації

[illegible]

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	41819	89,02
33.12 - Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового	5160	10,98

Фінансова звітність малого підприємництва

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
	2025.01.01	
	за ЄДРПОУ	19121597
	за КАТОТТГ	UA8000000 0000126643
	за КОПФГ	240
	за КВЕД	68.20

Середня кількість працівників, осіб: 25

Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 03039, м.Київ, м. Київ, Саперно-Слобідський проїзд, 30, 0445250560

1. Баланс на 31.12.2024 р. Форма №1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	47	47
Первісна вартість	1001	343	343
Накопичена амортизація	1002	(296)	(296)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	334	331
Основні засоби	1010	56209	54113
первісна вартість	1011	98608	99580
знос	1012	(42399)	(45467)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	4915	4915
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	61505	59406
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	423	362

у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	33462	52315
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	95	56
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	38196	29963
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	692	526
Витрати майбутніх періодів	1170	94	99
Інші оборотні активи	1190	393	435
Усього за розділом II	1195	73355	83756
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	134860	143162

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	30	30
Додатковий капітал	1410	788	788
Резервний капітал	1415	7	7
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	110469	117956
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	111294	118781
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	20000	20000
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	273	316
товари, роботи, послуги	1615	20	10
розрахунками з бюджетом	1620	1801	2566
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	1472	1489
Усього за розділом III	1695	3566	4381
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	134860	143162

Примітки: д/н

2. Звіт про фінансові результати

за 2024 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	46979	44929
Інші операційні доходи	2120	650	501
Інші доходи	2240	37	33537
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	47666	78967
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(3687)	(3238)
Інші операційні витрати	2180	(27650)	(29356)
Інші витрати	2270	(5980)	(34861)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(37317)	(67455)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	10349	11512
Податок на прибуток	2300	(1863)	(652)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	8486	10860

Примітки: д/н

Керівник

М.В. Кращенко

Головний бухгалтер

І.В. Куклін